



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2021

№ п/п	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2021

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0 руб.
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	571588.9 руб.
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	315415.49 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1087588.93 руб.
8	- за содержание дома	1087588.93 руб.
9	- за текущий ремонт	0 руб.
10	- за услуги управления	0 руб.
11	Получено денежных средств, в том числе:	1074724.91 руб.
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	1049214.57 руб.
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0 руб.
14	- субсидий	0 руб.
15	- денежных средств от использования общего имущества	25510.34 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
16	- прочие поступления	0 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	1646313.81 руб.
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0 руб.
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-99350.3 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	353789.85 руб.
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b>		
21	Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1745664.11 руб.
21	1. Обслуживание общего имущества дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	279536.31 руб.
21	1.2 Обслуживание конструктивных элементов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	16783 руб.
23.1	Проверка дымоходов и вентканалов	16783 руб.
23.1	Исполнитель:	
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.1	Единица измерения	м2
26.1	Стоимость на единицу измерения	4.91 руб.
21	1.3 Обслуживание инженерных сетей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	127067.76 руб.
23.2	Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и водоотведения) дома	127067.76 руб.
23.2	Исполнитель:	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
25.2	Единица измерения	м2
26.2	Стоимость на единицу измерения	37.2 руб.
21	1.4 Обслуживание газопровода	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	33188.48 руб.
23.3	Внутридомовое газовое оборудование	33188.48 руб.
23.3	Исполнитель:	ООО "ПЛАЗМА"
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.3	Единица измерения	м2
26.3	Стоимость на единицу измерения	9.72 руб.
21	1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81159.36 руб.
23.4	Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТП, УКУТ, ХВС)	81159.36 руб.
23.4	Исполнитель:	
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.4	Единица измерения	м2
26.4	Стоимость на единицу измерения	23.76 руб.
21	1.6 Обслуживание электросетей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21337.71 руб.
23.5	Обезвреживание РСО (электро- лампы)	23.07 руб.
23.5	Исполнитель:	
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.5	Единица измерения	м2
26.5	Стоимость на единицу измерения	0.01 руб.
23.6	Техническое обслуживание электросетей	21314.64 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодически
25.6	Единица измерения	м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	6.24 руб.
21	2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1016091.84 руб.
21	2.1 Ремонт инженерных сетей	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8364.03 руб.
23.7	Ремонт инженерных систем	8364.03 руб.
23.7	Исполнитель:	
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.7	Единица измерения	м2
26.7	Стоимость на единицу измерения	2.45 руб.
21	2.1 Ремонт общего имущества дома	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	885454.55 руб.
23.8	Замена замка	4447.2 руб.
23.8	Исполнитель:	
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.8	Единица измерения	м2
26.8	Стоимость на единицу измерения	1.3 руб.
23.9	Ремонт мест общего пользования	881007.35 руб.
23.9	Исполнитель:	
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.9	Единица измерения	м2
26.9	Стоимость на единицу измерения	257.92 руб.
21	2.2 Ремонт конструктивных элементов	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	114018.66 руб.
23.10	Демонтаж козырька над входной группой	46751.2 руб.
23.10	Исполнитель:	< Объект не найден > (101:9f021c6f658a88d011e303428f594ffd)
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.10	Единица измерения	м2
26.10	Стоимость на единицу измерения	13.69 руб.
23.11	Ликвидация надписей на фасаде	1011.4 руб.
23.11	Исполнитель:	
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.11	Единица измерения	м2
26.11	Стоимость на единицу измерения	0.3 руб.
23.12	Монтаж козырька над входной группой	50640 руб.
23.12	Исполнитель:	< Объект не найден > (101:9f021c6f658a88d011e303428f594ffd)
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.12	Единица измерения	м2
26.12	Стоимость на единицу измерения	14.83 руб.
23.13	Ремонт дверей	7033 руб.
23.13	Исполнитель:	
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При обнаружении неисправности
25.13	Единица измерения	м2
26.13	Стоимость на единицу измерения	2.06 руб.
23.14	Ремонт и установка водосточной системы	900.9 руб.
23.14	Исполнитель:	
24.14	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости

№ п/п	Наименование параметра	Значение
26.14	Стоимость на единицу измерения	0.26 руб.
23.15	Ремонт крыши	4431.6 руб.
23.15	Исполнитель:	
24.15	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.15	Единица измерения	м2
26.15	Стоимость на единицу измерения	1.3 руб.
23.16	Ремонт люка	1732.56 руб.
23.16	Исполнитель:	
24.16	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При обнаружении неисправности
25.16	Единица измерения	м2
26.16	Стоимость на единицу измерения	0.51 руб.
23.17	Установка стендов, табличек	1518 руб.
23.17	Исполнитель:	
24.17	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Периодически
25.17	Единица измерения	м2
26.17	Стоимость на единицу измерения	0.44 руб.
21	2.5 Ремонт сетей электроснабжения	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8254.6 руб.
23.18	Освещение придомовой территории	8059.2 руб.
23.18	Исполнитель:	
24.18	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.18	Единица измерения	м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	2.36 руб.
23.19	Ремонт системы электроснабжения	195.4 руб.
23.19	Исполнитель:	
24.19	Периодичность выполнения работ	По мере выявления

№ п/п	Наименование параметра	Значение
25.19	Единица измерения	м2
26.19	Стоимость на единицу измерения	0.06 руб.
21	3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28692.72 руб.
23.20	Аварийно- диспетчерское обслуживание	28692.72 руб.
23.20	Исполнитель:	
24.20	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Круглосуточно
25.20	Единица измерения	м2
26.20	Стоимость на единицу измерения	8.4 руб.
21	4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	215513.54 руб.
21	4.1 Благоустройство	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	37168.12 руб.
23.21	Озеленение жилого фонда цветами	1329.91 руб.
23.21	Исполнитель:	ИП Рыцев И.Н.
24.21	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по заявке
25.21	Единица измерения	м2
26.21	Стоимость на единицу измерения	0.39 руб.
23.22	Опиловка деревьев	17000 руб.
23.22	Исполнитель:	ИП Рыцев И.Н.
24.22	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по заявке
25.22	Единица измерения	м2
26.22	Стоимость на единицу измерения	4.98 руб.
23.23	Покраска детских площадок	3616 8 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
24.23	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Не реже 1 раза в год
25.23	Единица измерения	м2
26.23	Стоимость на единицу измерения	1.06 руб.
23.24	Ремонт детской площадки	9152 руб.
23.24	Исполнитель:	
24.24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.24	Единица измерения	м2
26.24	Стоимость на единицу измерения	2.68 руб.
23.25	Ремонт контейнерной площадки	6069.41 руб.
23.25	Исполнитель:	
24.25	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.25	Единица измерения	м2
26.25	Стоимость на единицу измерения	1.78 руб.
21	4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	177631.28 руб.
23.26	Выкашивание газонов	5759.1 руб.
23.26	Исполнитель:	
24.26	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.26	Единица измерения	м2
26.26	Стоимость на единицу измерения	1.69 руб.
23.27	Дератизация, дезинсекция	2210.66 руб.
23.27	Исполнитель:	
24.27	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.27	Единица измерения	м2
26.27	Стоимость на единицу измерения	0.65 руб.



№ п/п	Наименование параметра	Значение
23.28	Механизированная уборка снега придомовых территорий	4500 руб.
23.28	Исполнитель:	
24.28	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.28	Единица измерения	м2
26.28	Стоимость на единицу измерения	1.32 руб.
23.29	Очистка кровли от снега (наледи, сосулук, снежных навесов)	7865.28 руб.
23.29	Исполнитель:	< Объект не найден > (101:b58700e04cfc131811de6b83834d64ce)
24.29	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.29	Единица измерения	м2
26.29	Стоимость на единицу измерения	2.3 руб.
23.30	Санитарная уборка мест общего пользования	48600 руб.
23.30	Исполнитель:	
24.30	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.30	Единица измерения	м2
26.30	Стоимость на единицу измерения	14.23 руб.
23.31	Санитарно-бактериологические исследования воды	747 руб.
23.31	Исполнитель:	МУП "Водоканал"
24.31	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.31	Единица измерения	м2
26.31	Стоимость на единицу измерения	0.22 руб.
23.32	Уборка придомовой территории	107949.24 руб.
23.32	Исполнитель:	
24.32	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.32	Единица измерения	м2

№ п/п	Наименование параметра	Значение
21	4.3 Вывоз ТБО и КГМ	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	714.14 руб.
23.33	Вывоз мусора (покрышки)	714.14 руб.
23.33	Исполнитель:	
24.33	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.33	Единица измерения	м2
26.33	Стоимость на единицу измерения	0.21 руб.
21	5. Общеэксплуатационные расходы	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	205829.7 руб.
21	5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	62707.02 руб.
23.34	Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей	62707.02 руб.
23.34	Исполнитель:	ЕРЦ
24.34	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.34	Единица измерения	м2
26.34	Стоимость на единицу измерения	18.36 руб.
21	5.2 Услуги центра регистрации граждан	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9086.64 руб.
23.35	Услуги паспортной службы	9086.64 руб.
23.35	Исполнитель:	Паспортная служба
24.35	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.35	Единица измерения	м2
26.35	Стоимость на единицу измерения	2.66 руб.
21	5.3 Расходы на управление МКЛ	

№ п/п	Наименование параметра	Значение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	134036.04 руб.
23.36	Услуга по управлению	134036.04 руб.
23.36	Исполнитель:	ООО "УК РЭМП УЖСК"
24.36	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.36	Единица измерения	м2
26.36	Стоимость на единицу измерения	39.24 руб.

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	куб.м
39	Общий объем потребления	4821.4688 нат. показ.
40	Начислено потребителям	210341.74 руб.
41	Оплачено потребителями	200121.57 руб.
42	Задолженность потребителей	10220.17 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	210341.74 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	200121.57 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	10220.17 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38	Единица измерения	куб.м
39	Общий объем потребления	8992.8357 нат. показ.
40	Начислено потребителям	231059.51 руб.
41	Оплачено потребителями	216633.57 руб.
42	Задолженность потребителей	14425.94 руб.

Начислено поставщиком:

№ п/п	Наименование параметра	Значение
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	216633.57 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	14425.94 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38	Единица измерения	куб.м
39	Общий объем потребления	17220.8043 нат. показ.
40	Начислено потребителям	88851.14 руб.
41	Оплачено потребителями	82241.3 руб.
42	Задолженность потребителей	6609.84 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	88851.14 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	82241.3 руб.
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	6609.84 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт*ч
39	Общий объем потребления	98759.5008 нат. показ.
40	Начислено потребителям	376102.18 руб.
41	Оплачено потребителями	389740.49 руб.
42	Задолженность потребителей	-13638.31 руб.
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	376102.18 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	389740.49 руб.

№ п/п	Наименование параметра	Значение
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
47	Количество поступивших претензий	0 ед.
48	Количество удовлетворенных претензий	0 ед.
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 ед.
50	Сумма произведенного перерасчета	0 руб.
<b>Информация о ведении претензионно исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	4 ед.
52	Направлено исковых заявлений	0 ед.
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	16460 руб.