



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

[ukrempuzhsk.ru](http://ukrempuzhsk.ru)

[ukrempuzhsk@mail.ru](mailto:ukrempuzhsk@mail.ru)

## Форма 2.8. Отчет о расходах 2017

| № п/п | Наименование параметра             | Значение   |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1     | Дата заполнения/внесения изменений | 12.03.2018 |
| 2     | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2017 |
| 3     | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2017 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|    |   |                |
|----|---|----------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | 0 руб.         |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | -19543.37 руб. |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | 18253.03 руб.  |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 93335.03 руб.  |
| 8  | - за содержание дома  | 93335.03 руб.  |
| 9  | - за текущий ремонт   | 0 руб.         |
| 10 | - за услуги управления  | 0 руб.         |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе:                                     | 86538.35 руб.  |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 86188.35 руб.  |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0 руб.         |
| 14 | - субсидий  | 0 руб.         |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | 350 руб.       |
| 16 | - прочие поступления  | 0 руб.         |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 66994.98 руб.  |

| № п/п  | Наименование параметра  | Значение       |
|--|---|----------------|
| 18   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                   | 0 руб.         |
| 19   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)             | -24254.27 руб. |
| 20   | Задолженность потребителей (на конец периода)                       | 25399.71 руб.  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде</b> |   |                |
| 21   | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 91249.25 руб.  |
| 21   | 1. Обслуживание общего имущества дома                               |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 26331.1 руб.   |
| 21   | 1.1 Техническое обслуживание общего имущества дома                  |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 4500 руб.      |
| 23.1   | Выдача технической документации и справок                           | 4500 руб.      |
| 23.1   | Исполнитель:  | БТИ            |
| 24.1   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     |                |
| 25.1   | Единица измерения   | м2             |
| 26.1   | Стоимость на единицу измерения                                      | 12.15 руб.     |
| 21   | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов                           |                |
| 22   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                         | 5206.96 руб.   |
| 23.2   | Обслуживание крыши и водосточных систем                             | 1533.92 руб.   |
| 23.2   | Исполнитель:  |                |
| 24.2   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По графику     |
| 25.2   | Единица измерения   | м2             |
| 26.2   | Стоимость на единицу измерения                                      | 4.14 руб.      |
| 23.3   | Проверка дымоходов и вентканалов                                    | 444.8 руб.     |
| 23.3   | Исполнитель:  |                |
| 24.3   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                     | По графику     |
| 25.3   | Единица измерения   | м2             |
| 26.3   | Стоимость на единицу измерения                                      | 12 руб.        |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение        |
|-------|--|-----------------|
| 23.4  | Исполнитель:   |                 |
| 24.4  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | По графику      |
| 25.4  | Единица измерения  | м2              |
| 26.4  | Стоимость на единицу измерения   | 2.5 руб.        |
| 23.5  | Техническое обслуживание, содержание и ремонт конструктивных элементов               | 2301.97 руб.    |
| 23.5  | Исполнитель:   |                 |
| 24.5  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | Ежемесячно      |
| 25.5  | Единица измерения  | м2              |
| 26.5  | Стоимость на единицу измерения   | 6.21 руб.       |
| 21    | 1.3 Обслуживание инженерных сетей  |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 1348.64 руб.    |
| 23.6  | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 1348.64 руб.    |
| 23.6  | Исполнитель:   |                 |
| 24.6  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | Ежедневно       |
| 25.6  | Единица измерения  | м2              |
| 26.6  | Стоимость на единицу измерения   | 3.64 руб.       |
| 21    | 1.4 Обслуживание газопровода   |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 1734 руб.       |
| 23.7  | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз")                           | 1734 руб.       |
| 23.7  | Исполнитель:   | Екатеринбурггаз |
| 24.7  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                      | По графику      |
| 25.7  | Единица измерения  | м2              |
| 26.7  | Стоимость на единицу измерения   | 4.68 руб.       |
| 21    | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов                    |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 10724.4 руб.    |
| 23.8  | Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС  | 4500 руб.       |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение     |
|-------|---|--------------|
| 24.8  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                 | Ежемесячно   |
| 25.8  | Единица измерения   | м2           |
| 26.8  | Стоимость на единицу измерения  | 12.15 руб.   |
| 23.9  | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТ П,УКУТ,ХВС) | 6224.4 руб.  |
| 23.9  | Исполнитель:  |              |
| 24.9  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                 | Ежемесячно   |
| 25.9  | Единица измерения   | м2           |
| 26.9  | Стоимость на единицу измерения  | 16.8 руб.    |
| 21    | 1.6 Обслуживание электросетей   |              |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                     | 2817.1 руб.  |
| 23.10 | Обслуживание системы электроснабжения   | 4.96 руб.    |
| 23.10 | Исполнитель:  |              |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                 | Периодически |
| 25.10 | Единица измерения   | м2           |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения  | 0.01 руб.    |
| 23.11 | Техническое обслуживание электросетей   | 2812.14 руб. |
| 23.11 | Исполнитель:  |              |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                 | Периодически |
| 25.11 | Единица измерения   | м2           |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения  | 7.59 руб.    |
| 21    | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального)                   |              |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                     | 678.03 руб.  |
| 21    | 2.1 Ремонт общего имущества дома  |              |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                     | 678.03 руб.  |
| 23.12 | Ремонт инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и канализации) дома                | 678.03 руб.  |
| 23.12 | Исполнитель:  |              |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                 | Периодически |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение      |
|-------|---|---------------|
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения  | 1.83 руб.     |
| 21    | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание  |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 5112.96 руб.  |
| 23.13 | Аварийно- диспетчерское обслуживание  | 5112.96 руб.  |
| 23.13 | Исполнитель:  |               |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Круглосуточно |
| 25.13 | Единица измерения   | м2            |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения  | 13.8 руб.     |
| 21    | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 36373.4 руб.  |
| 21    | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории                            |               |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 26048.28 руб. |
| 23.14 | Выкашивание газонов   | 360 руб.      |
| 23.14 | Исполнитель:  |               |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По графику    |
| 25.14 | Единица измерения   | м2            |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения  | 0.97 руб.     |
| 23.15 | Дератизация, дезинсекция  | 16.41 руб.    |
| 23.15 | Исполнитель:  |               |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | Ежемесячно    |
| 25.15 | Единица измерения   | м2            |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения  | 0.04 руб.     |
| 23.16 | Санитарная уборка мест общего пользования   | 4613.76 руб.  |
| 23.16 | Исполнитель:  |               |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По графику    |
| 25.16 | Единица измерения   | м2            |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения  | 12.45 руб.    |

| № п/п | Наименование параметра  | Значение        |
|-------|---|-----------------|
| 23.17 | Исполнитель:  | МУП "Водоканал" |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику      |
| 25.17 | Единица измерения   | м2              |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения  | 0.38 руб.       |
| 23.18 | Уборка придомовой территории  | 20916.72 руб.   |
| 23.18 | Исполнитель:  |                 |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику      |
| 25.18 | Единица измерения   | м2              |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения  | 56.46 руб.      |
| 21    | 4.3 Вывоз Т БО и КГМ  |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 10325.12 руб.   |
| 23.19 | Вывоз КГМ   | 6846.96 руб.    |
| 23.19 | Исполнитель:  |                 |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно       |
| 25.19 | Единица измерения   | м2              |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения  | 18.48 руб.      |
| 23.20 | Вывоз Т БО  | 3478.16 руб.    |
| 23.20 | Исполнитель:  |                 |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно       |
| 25.20 | Единица измерения   | м2              |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения  | 9.39 руб.       |
| 21    | 5. Общеэксплуатационные расходы   |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 22753.76 руб.   |
| 21    | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию                                 |                 |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 9526.88 руб.    |
| 23.21 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 9526.88 руб.    |
| 23.21 | Исполнитель:  | ЕРЦ             |

| № п/п | Наименование параметра                          | Значение           |
|-------|---|--------------------|
| 25.21 | Единица измерения                               | м2                 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения                  | 25.71 руб.         |
| 21    | 5.2 Услуги центра регистрации граждан           |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 1044.84 руб.       |
| 23.22 | Услуги паспортной службы                        | 1044.84 руб.       |
| 23.22 | Исполнитель:                                    | Паспортная служба  |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно         |
| 25.22 | Единица измерения                               | м2                 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения                  | 2.82 руб.          |
| 21    | 5.3 Расходы на управление МКД                   |                    |
| 22    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 12182.04 руб.      |
| 23.23 | Услуга по управлению                            | 12182.04 руб.      |
| 23.23 | Исполнитель:                                    | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно         |
| 25.23 | Единица измерения                               | м2                 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения                  | 32.88 руб.         |

### **Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

|    |   |      |
|----|---|------|
| 27 | Количество поступивших претензий                        | ед.  |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.  |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.  |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета                        | руб. |

### **Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|    |  |               |
|----|--|---------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0 руб.        |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб.        |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 68626.66 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0 руб.        |
|    | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |               |

| № п/п | Наименование параметра                        | Значение |
|-------|---|----------|
| 36    | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0 руб.   |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|    |  |                                      |
|----|--|--------------------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Отопление -                          |
| 38 | Единица измерения  | ГКал -                               |
| 39 | Общий объем потребления  | 56.1421 нат. показ.                  |
| 40 | Начислено потребителям   | 83991.16 руб.                        |
| 41 | Оплачено потребителями   | 96631.5 руб.                         |
| 42 | Задолженность потребителей   | -12640.34 руб.                       |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 92413.59 руб.                        |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 96631.5 руб.                         |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -4217.91 руб.                        |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                                 |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение -             |
| 38 | Единица измерения  | куб.м -                              |
| 39 | Общий объем потребления  | 756 нат. показ.                      |
| 40 | Начислено потребителям   | 64197.77 руб.                        |
| 41 | Оплачено потребителями   | 58524.91 руб.                        |
| 42 | Задолженность потребителей   | 5672.86 руб.                         |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 25630.13 руб.                        |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 58524.91 руб.                        |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -32894.78 руб.                       |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                                 |
| 37 | Вид коммунальной услуги  | Горячее водоснабжение, подача воды - |
| 38 | Единица измерения  | куб.м                                |



| № п/п | Наименование параметра   | Значение                             |
|-------|--|--------------------------------------|
| 40    | Начислено потребителям   | 343.95 руб.                          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 1652.75 руб.                         |
| 42    | Задолженность потребителей   | -1308.8 руб.                         |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 38723.79 руб.                        |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 1652.75 руб.                         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 37071.04 руб.                        |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                                 |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Горячее водоснабжение, нагрев воды - |
| 38    | Единица измерения  | ГКал -                               |
| 39    | Общий объем потребления  | 0.2921 нат. показ.                   |
| 40    | Начислено потребителям   | 410.34 руб.                          |
| 41    | Оплачено потребителями   | 2321.63 руб.                         |
| 42    | Задолженность потребителей   | -1911.29 руб.                        |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 45326.53 руб.                        |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 2321.63 руб.                         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 43004.9 руб.                         |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                                 |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение -                      |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -                              |
| 39    | Общий объем потребления  | 1679.849 нат. показ.                 |
| 40    | Начислено потребителям   | 47920.42 руб.                        |
| 41    | Оплачено потребителями   | 37444.8 руб.                         |
| 42    | Задолженность потребителей   | 10475.62 руб.                        |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 32850.24 руб.                        |

| № п/п | Наименование параметра   | Значение              |
|-------|--|-----------------------|
|       | ресурса  |                       |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -4594.56 руб.         |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                  |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение -       |
| 38    | Единица измерения  | куб.м -               |
| 39    | Общий объем потребления  | 3214.9454 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 14915.74 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 14539.82 руб.         |
| 42    | Задолженность потребителей   | 375.92 руб.           |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 14915.74 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 14539.82 руб.         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 375.92 руб.           |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                  |
| 37    | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение -    |
| 38    | Единица измерения  | кВт*ч -               |
| 39    | Общий объем потребления  | 24366.788 нат. показ. |
| 40    | Начислено потребителям   | 80814.96 руб.         |
| 41    | Оплачено потребителями   | 81748.37 руб.         |
| 42    | Задолженность потребителей   | -933.41 руб.          |
| 43    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 80814.96 руб.         |
| 44    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 81748.37 руб.         |
| 45    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | -933.41 руб.          |
| 46    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.                  |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных**

| № п/п | Наименование параметра                                  | Значение |
|-------|---|----------|
| 47    | Количество поступивших претензий                        | ед.      |
| 48    | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.      |
| 49    | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.      |
| 50    | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.     |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

|    |  |      |
|----|--|------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  |
| 52 | Направлено исковых заявлений   | ед.  |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. |