



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65

+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru

ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2021

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2022 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|-----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -412657.1 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 174048.12 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 107300.05 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 107300.05 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 108301.87 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 107511.12 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 790.75 руб. |
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | -304355.23 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|-------------------|
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -4 334 82.96 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 173837.05 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 129127.73 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 30123.96 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 13674.72 руб. |
| 23.1 | Техническое обслуживание инженерных систем (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | 13674.72 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 37.2 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3098.76 руб. |
| 23.2 | Внутридомовое газовое оборудование | 3098.76 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | ООО "ПЛАЗМА" |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 8.43 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11054.2 руб. |
| 23.3 | Поверка общедомовых приборов учета | 2320 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|---------------|
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 6.31 руб. |
| 23.4 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТ П,УКУТ,ХВС) | 8734.2 руб. |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 23.76 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2296.28 руб. |
| 23.5 | Обезвреживание РСО (электро- лампы) | 2.48 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.6 | Техническое обслуживание электросетей | 2293.8 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 6.24 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3087.84 руб. |
| 23.7 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 3087.84 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 8.4 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 41070.17 руб. |
| 23.8 | Механизированная уборка снега придомовых территорий | 1867.63 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.8 | Единица измерения | м2 |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 5.08 руб. |
| 23.9 | Санитарная уборка мест общего пользования | 5134.68 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 13.97 руб. |
| 23.10 | Санитарная уборка МОП дез. средствами | 1224 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 3.33 руб. |
| 23.11 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 125.34 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 0.34 руб. |
| 23.12 | Уборка придомовой территории | 31706.11 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.12 | Единица измерения | м2 |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 86.25 руб. |
| 23.13 | Уборка придомовой территории (ген. уборка) | 1012.41 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-------------------|
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 2.75 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз Т БО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1954.68 руб. |
| 23.14 | Вывоз Т БО | 1954.68 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 5.32 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 25590.82 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 12331.54 руб. |
| 23.15 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 12331.54 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 33.55 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1040.28 руб. |
| 23.16 | Услуги паспортной службы | 1040.28 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.16 | Единица измерения | м2 |
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 2.83 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 12219 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|--|--------------------------|
| 23.17 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 33.24 руб. |
| 21 | 7. Капитальный ремонт по протоколу | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 27300.26 руб. |
| 23.18 | Ремонт тамбура | 27300.26 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 74.27 руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 150330.32 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 138838.2 руб. |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|-----------------------|
| 39 | Общий объем потребления | 1142.6336 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 53826.06 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 47188.79 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 6637.27 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 47188.79 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -47188.79 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 1654.3153 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 42401.09 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 38395.61 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 4005.48 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 38395.61 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -38395.61 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 4369.2934 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 22560.75 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 25207.81 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -2647.06 руб. |

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|----------------------|
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 25207.81 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -2647.06 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение - |
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 18431.14 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 71382.59 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 92459.88 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -21077.29 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 71382.59 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 92459.88 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -21077.29 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | ТКО - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 76.0411 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 44757.34 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 43167.86 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 1589.48 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 43167.86 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -43167.86 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|----------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 0 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 0 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 0 руб. |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|----------------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 12 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 4 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 153693.38 руб. |