



ООО "УК РЭМП УЖСК"

г. Екатеринбург, ул. Газетная, 65
+7 (343) 297-00-77

ukrempuzhsk.ru
ukrempuzhsk@mail.ru

Форма 2.8. Отчет о расходах 2017

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|------------------------------------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | 12.03.2018 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | 01.01.2017 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2017 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|----|---|----------------|
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -58267.42 руб. |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 75858.52 руб. |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 610746.99 руб. |
| 8 | - за содержание дома | 610746.99 руб. |
| 9 | - за текущий ремонт | 0 руб. |
| 10 | - за услуги управления | 0 руб. |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | 637660.82 руб. |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 617190.82 руб. |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0 руб. |
| 14 | - субсидий | 0 руб. |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | 20470 руб. |
| 16 | - прочие поступления | 0 руб. |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | 579393.4 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|--|---|----------------|
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -80665.86 руб. |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 69414.69 руб. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде | | |
| 21 | Перечень работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 660059.26 руб. |
| 21 | 1. Обслуживание общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 134750.34 руб. |
| 21 | 1.2 Обслуживание конструктивных элементов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 36941.35 руб. |
| 23.1 | Обслуживание крыши и водосточных систем | 11005.21 руб. |
| 23.1 | Исполнитель: | |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.1 | Единица измерения | м2 |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | 4.53 руб. |
| 23.2 | Проверка дымоходов и вентканалов | 19862.6 руб. |
| 23.2 | Исполнитель: | |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.2 | Единица измерения | м2 |
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | 8.18 руб. |
| 23.3 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | 6073.54 руб. |
| 23.3 | Исполнитель: | |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.3 | Единица измерения | м2 |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | 2.5 руб. |
| 21 | 1.3 Обслуживание инженерных сетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11053.75 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| | (ХВС,ГВС, отопления и водоотведения) дома | |
| 23.4 | Исполнитель: | |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.4 | Единица измерения | м2 |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | 4.55 руб. |
| 21 | 1.4 Обслуживание газопровода | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11369.64 руб. |
| 23.5 | Внутридомовое газовое оборудование (ОАО "Екатеринбурггаз") | 11369.64 руб. |
| 23.5 | Исполнитель: | Екатеринбурггаз |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.5 | Единица измерения | м2 |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | 4.68 руб. |
| 21 | 1.5 Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 56913.92 руб. |
| 23.6 | Обслуживание приборов учета тепловой энергии и теплоносителя | 11600 руб. |
| 23.6 | Исполнитель: | |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.6 | Единица измерения | м2 |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | 4.77 руб. |
| 23.7 | Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС | 4500 руб. |
| 23.7 | Исполнитель: | |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.7 | Единица измерения | м2 |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | 1.85 руб. |
| 23.8 | Техническое обслуживание, эксплуатация и ремонт энергоустановок (ИТ П,УКУТ,ХВС) | 40813.92 руб. |
| 23.8 | Исполнитель: | |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | 16.8 руб. |
| 21 | 1.6 Обслуживание электросетей | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18471.68 руб. |
| 23.9 | Обслуживание системы электроснабжения | 32.56 руб. |
| 23.9 | Исполнитель: | |
| 24.9 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.9 | Единица измерения | м2 |
| 26.9 | Стоимость на единицу измерения | 0.01 руб. |
| 23.10 | Техническое обслуживание электросетей | 18439.12 руб. |
| 23.10 | Исполнитель: | |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.10 | Единица измерения | м2 |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | 7.59 руб. |
| 21 | 2. Ремонт общего имущества дома (за исключением капитального) | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 196870.29 руб. |
| 21 | 2.1 Ремонт общего имущества дома | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4445.79 руб. |
| 23.11 | Ремонт инженерных систем (ХВС, ГВС, отопления и канализации) дома | 4445.79 руб. |
| 23.11 | Исполнитель: | |
| 24.11 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Периодически |
| 25.11 | Единица измерения | м2 |
| 26.11 | Стоимость на единицу измерения | 1.83 руб. |
| 21 | 2.4 Ремонт общедомовых приборов учета | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 192424.5 руб. |
| 23.12 | Установка общедомового прибора учета тепловой энергии | 192424.5 руб. |
| 23.12 | Исполнитель: | |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------------|
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | 79.21 руб. |
| 21 | 3. Аварийно-диспетчерское обслуживание | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 33525.72 руб. |
| 23.13 | Аварийно- диспетчерское обслуживание | 33525.72 руб. |
| 23.13 | Исполнитель: | |
| 24.13 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25.13 | Единица измерения | м2 |
| 26.13 | Стоимость на единицу измерения | 13.8 руб. |
| 21 | 4. Расходы на благоустройство, обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 148718.08 руб. |
| 21 | 4.1 Благоустройство | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5389.13 руб. |
| 23.14 | Опиловка деревьев | 4239 руб. |
| 23.14 | Исполнитель: | ИП Рыцев И.Н. |
| 24.14 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по заявке |
| 25.14 | Единица измерения | м2 |
| 26.14 | Стоимость на единицу измерения | 1.74 руб. |
| 23.15 | Покраска контейнеров | 1150.13 руб. |
| 23.15 | Исполнитель: | |
| 24.15 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25.15 | Единица измерения | м2 |
| 26.15 | Стоимость на единицу измерения | 0.47 руб. |
| 21 | 4.2 Обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 41756.52 руб. |
| 23.16 | Вывоз листвы с придомовой территории | 710.64 руб. |
| 23.16 | Исполнитель: | |
| 24.16 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|-----------------|
| 26.16 | Стоимость на единицу измерения | 0.29 руб. |
| 23.17 | Дератизация, дезинсекция | 1420.1 руб. |
| 23.17 | Исполнитель: | |
| 24.17 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.17 | Единица измерения | м2 |
| 26.17 | Стоимость на единицу измерения | 0.58 руб. |
| 23.18 | Санитарная уборка мест общего пользования | 11232 руб. |
| 23.18 | Исполнитель: | |
| 24.18 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.18 | Единица измерения | м2 |
| 26.18 | Стоимость на единицу измерения | 4.62 руб. |
| 23.19 | Санитарно-бактериологические исследования воды | 2274.14 руб. |
| 23.19 | Исполнитель: | МУП "Водоканал" |
| 24.19 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.19 | Единица измерения | м2 |
| 26.19 | Стоимость на единицу измерения | 0.94 руб. |
| 23.20 | Уборка придомовой территории | 26119.64 руб. |
| 23.20 | Исполнитель: | |
| 24.20 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25.20 | Единица измерения | м2 |
| 26.20 | Стоимость на единицу измерения | 10.75 руб. |
| 21 | 4.3 Вывоз ТБО и КГМ | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 101572.43 руб. |
| 23.21 | Вывоз КГМ | 39630.35 руб. |
| 23.21 | Исполнитель: | |
| 24.21 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.21 | Единица измерения | м2 |
| 26.21 | Стоимость на единицу измерения | 16.31 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--------------------|
| 23.22 | Исполнитель: | |
| 24.22 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25.22 | Единица измерения | м2 |
| 26.22 | Стоимость на единицу измерения | 25.5 руб. |
| 21 | 5. Общеэксплуатационные расходы | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 146194.83 руб. |
| 21 | 5.1 Услуги по расчетно-информационному обслуживанию | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 58882.23 руб. |
| 23.23 | Услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению, сбору и учету платежей | 58882.23 руб. |
| 23.23 | Исполнитель: | ЕРЦ |
| 24.23 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.23 | Единица измерения | м2 |
| 26.23 | Стоимость на единицу измерения | 24.24 руб. |
| 21 | 5.2 Услуги центра регистрации граждан | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6850.92 руб. |
| 23.24 | Услуги паспортной службы | 6850.92 руб. |
| 23.24 | Исполнитель: | Паспортная служба |
| 24.24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.24 | Единица измерения | м2 |
| 26.24 | Стоимость на единицу измерения | 2.82 руб. |
| 21 | 5.3 Расходы на управление МКД | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 80461.68 руб. |
| 23.25 | Услуга по управлению | 80461.68 руб. |
| 23.25 | Исполнитель: | ООО "УК РЭМП УЖСК" |
| 24.25 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25.25 | Единица измерения | м2 |
| 26.25 | Стоимость на единицу измерения | 33.12 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|---|--------------|
| 27 | Количество поступивших претензий | 1 ед. |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | 1 ед. |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | 2676.22 руб. |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| | | |
|----|--|----------------|
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 руб. |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 руб. |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | 220973.74 руб. |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 руб. |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 109284.56 руб. |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0 руб. |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | |
|----|--|--------------------------|
| 37 | Вид коммунальной услуги | Отопление - |
| 38 | Единица измерения | ГКал - |
| 39 | Общий объем потребления | 232.1092 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 344188.3 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 441103.1 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -96914.8 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 334879.39 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 441103.1 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -106223.71 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|--------------------------------------|
| 40 | Начислено потребителям | 117901.74 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 116256.36 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 1645.38 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 121895.45 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 116256.36 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 5639.09 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение, подача воды - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 1962.6423 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 108479.81 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 110499.15 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -2019.34 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 93905.33 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 110499.15 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -16593.82 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение, нагрев воды - |
| 38 | Единица измерения | ГКал - |
| 39 | Общий объем потребления | 96.4531 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 135904.99 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 145527.17 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -9622.18 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) | 136333.91 руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 145527.17 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -9193.36 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Водоотведение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 6193.608 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 121833.6 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 115837.06 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 5996.54 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 121592.24 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 115837.06 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 5755.18 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37 | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение - |
| 38 | Единица измерения | куб.м - |
| 39 | Общий объем потребления | 14240.9548 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 67828.84 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 66449.03 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | 1379.81 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 67828.84 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 66449.03 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1379.81 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

| № п/п | Наименование параметра | Значение |
|-------|--|------------------------|
| 38 | Единица измерения | кВт*ч - |
| 39 | Общий объем потребления | 89561.9395 нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | 270602.58 руб. |
| 41 | Оплачено потребителями | 280352.55 руб. |
| 42 | Задолженность потребителей | -9749.97 руб. |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 270602.58 руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 280352.55 руб. |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | -9749.97 руб. |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | |
|----|---|--------------|
| 47 | Количество поступивших претензий | 11 ед. |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | 11 ед. |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 ед. |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | 7807.77 руб. |

Информация о ведении претензионно исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | |
|----|--|--------|
| 51 | Направлено претензий потребителям-должникам | 4 ед. |
| 52 | Направлено исковых заявлений | 0 ед. |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 руб. |